



第7回いばらき暮らしセミナー

# つくば市

# つくば市の概要

- 位置 茨城県南西部
- 面積 283km<sup>2</sup>
- 人口 24万人
- 世帯数 11万世帯





H-IIロケット  
つくばエキスポセンターの屋外にそびえる、純国産ロケットの実物大模型です。



学園東大通り  
つくば市中心部にある幹線道路で日本の道100選の1つです。

今回の動画で出てくる  
つくば駅周辺の公園は  
こんなに！

その他にも  
つくば市内の都市公園数は

**123**か所！



都会生活も、大自然も、  
**TSUKUBA LIFE**はどちらも堪能！

---

- 東京から最短45分
- 最先端の研究機関が集積
- 洗練されたカフェなどの飲食店が多数
- 筑波山をはじめとする自然や緑にあふれた  
公園が充実

# 移住支援金

---

- ◆ つくば市わくわく茨城生活実現事業における移住支援金

東京都内に5年以上在住・在勤していた方が  
つくば市に移住する場合に対象となる

- **単身 60万円**
- **世帯 100万円**

※各種条件あり



# つくばのライフスタイルを見るなら…

## 「TSUKUBA LIFE」

様々なタイプの移住者が、つくば市を選んだ理由やつくば市の気に入っているところなどを語る。



**“TXで快適に通勤”**

つくば市内から都内に通勤を始めて8年になる古沢さん。都内から移住し、結婚、住宅購入、出産というライフイベントを経て、2児の母として家庭と仕事を両立されています。

- [古沢さんのつくばライフ](#)
- [【動画を見る】 \(1:20分\) \(外部リンク\)](#) □

**“理想的な農業を追求”**

筑波大学への進学を機につくばにやってきた小辻さん。卒業後は首都圏で就職したものの、学生時代を過ごしたつくばでの農業に魅力を感じ、イチゴ農園を始められました。

- [小辻さんのつくばライフ](#)
- [【動画を見る】 \(1:20分\) \(外部リンク\)](#) □

**“最高の自転車ライフ”**

## 「つくばスタイルCRAFT」

地域に密着し、新たな仕事や生活を自らの手で作りながら、市内で充実したクラフトライフを送る人たちを紹介。



自然あふれる環境、豊かな食料、活気あるコミュニティ…自分らしさが見つかる街

### つくばスタイルCRAFT

LIFE STYLE MAGAZINE FOR TSUKUBA CRAFT CITY

**移住して「つくる」。**  
**つくばのクラフトライフを提案!**

つくば「クラフトライフ」STORY / まちに根ざした造つくり  
What is「周辺市街地」? / 周辺市街地を彩るひと、プラン



# テレワーク移住

## ◆ つくばスタートアップパーク

設備：コワーキングスペース、会議室等

オフィスとしての定期利用や作業スペースとしての一時利用が可能



ミーティングルーム



コワーキングスペース



# 住宅（土地・マンション）

---

## ◆土地

- ・みどりの駅

1,300～1,800万円（200m<sup>2</sup>・徒歩15分）

1,000万円（200m<sup>2</sup>・徒歩30分）

- ・万博記念公園駅

1,200万円（200m<sup>2</sup>・徒歩20分）

## ◆マンション

- ・つくば駅

4,500～5,000万円（新築・3LDK）



# 市内の商業施設

---

## ◆つくば駅周辺

トナリエつくばスクエア  
LALAガーデンつくば

## ◆研究学園駅周辺

イーアスつくば

## ◆その他

イオンモールつくば

など



# 市内の医療機関

---

## ◆救急指定病院

筑波大学附属病院

つくばメディカルセンター病院

筑波記念病院

いちほら病院

筑波学園病院 など

## ◆県内10万人あたりの医師数 1位

(病院数12施設、一般診療所数190施設)



# 市内の小・中学校

---

## ◆現在の学校数

小学校：29校

中学校：12校

義務教育学校：4校

## ◆建設予定の小・中学校（予定）

- 令和5年（2023年）研究学園小・中学校（仮称）
- 令和5年（2023年）香取台地区小学校（仮称）
- 令和6年（2024年）みどりの南小・中学校（仮称）



# 市内、近隣市の進学校

---

- ◆茨城県立並木中等教育学校（つくば市・県立）  
スーパーサイエンスハイスクール（SSH）  
中学受験のみ（定員160人）
- ◆竹園高等学校（つくば市・県立）
- ◆茗溪学園中・高等学校（つくば市・私立）
- ◆江戸川学園取手中・高等学校（取手市・私立）
- ◆土浦第一高等学校（土浦市・県立）
- ◆常総学院中学校・高等学校（土浦市・私立）
- ◆土浦日本大学高等学校（土浦市・私立）

